

出让公告查看

辽河口国土资源局国有土地使用权挂牌出让公告(辽河口[2017]1号)

辽河口[2017]1号 2017-5-12

经盘锦市人民政府批准,辽河口国土资源局决定以 挂牌 方式出让 4(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	PTLHK2017-1-1	宗地总面积:	19025.2平方米	宗地坐落:	东郭镇
出让年限:	40年	容积率:	大于1并且小于或等于1.8	建筑密度(%):	
绿化率(%):		建筑限高(米):			
土地用途明细:					
住宿餐饮用地					
投资强度:	万元/公顷	保证金:	300万元	估价报告备案号	
场地平整: 基础设施:					
起始价:	696万元	加价幅度:	50万元		
挂牌开始时间:	2017年05月31日09时00分	挂牌截止时间:	2017年06月09日16时00分		

宗地编号:	PTLHK2017-1-2	宗地总面积:	8005.5平方米	宗地坐落:	东郭镇
出让年限:	40年	容积率:	大于0.5	建筑密度(%):	
绿化率(%):		建筑限高(米):			
土地用途明细:					
批发零售用地					
投资强度:	万元/公顷	保证金:	150万元	估价报告备案号	
场地平整: 基础设施:					
起始价:	335万元	加价幅度:	30万元		
挂牌开始时间:	2017年05月31日09时00分	挂牌截止时间:	2017年06月09日16时00分		

宗地编号:	PTLHK2017-1-3	宗地总面积:	47112.2平方米	宗地坐落:	东郭镇
出让年限:	50年	容积率:	大于0.5	建筑密度(%):	
绿化率(%):		建筑限高(米):			
土地用途明细:					
仓储用地					
投资强度:	万元/公顷	保证金:	400万元	估价报告备案号	
场地平整: 基础设施:					
起始价:	836万元	加价幅度:	100万元		
挂牌开始时间:	2017年05月31日09时00分	挂牌截止时间:	2017年06月09日16时00分		

宗地编号:	PTLHK2017-1-4	宗地总面积:	68772.9平方米	宗地坐落:	东郭镇
出让年限:	50年	容积率:	大于0.5	建筑密度(%):	
绿化率(%):		建筑限高(米):			
土地用途明细:					
工业用地					
投资强度:	万元/公顷	保证金:	600万元	估价报告备案号	
场地平整: 基础设施:					
起始价:	1221万元	加价幅度:	100万元		
挂牌开始时间:	2017年05月31日09时00分	挂牌截止时间:	2017年06月09日16时00分		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人应当单独申请。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2017年05月11日 至 2017年06月05日 到 盘锦市公共采购交易中心 获取 挂牌 出让文件。

五、申请人可于 2017年05月11日 至 2017年06月05日 到 盘锦市公共采购交易中心 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2017年06月07日16时00分。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在 2017年06月07日16时00分 前确认其竞买资格。

六、本次国有土地使用权挂牌活动在 盘锦市公共采购交易中心 进行。各地块挂牌时间分别为：

- PTLHK2017-1-1 号地块：2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ；
- PTLHK2017-1-2 号地块：2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ；
- PTLHK2017-1-3 号地块：2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ；
- PTLHK2017-1-4 号地块：2017年05月31日09时00分 至 2017年06月09日16时00分 ；

七、其他需要公告的事项：

(一) 挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

竞买成功后，竞买人须到盘锦市公共采购交易中心提交有关书面备案材料，接受竞买资格审查。通过竞买资格审查后签订成交确认书。

八、联系方式与银行帐户

联系地址：盘锦欢喜岭
 联系人：张先生
 联系电话：04278290997
 开户单位：
 开户银行：
 银行帐号：

辽河口国土资源局

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	宗地状态	电子监管号	合同状态
PTLHK2017-1-4	68772.90	工业用地	正常	<u>2111002017B00823</u>	已上报
PTLHK2017-1-3	47112.20	仓储用地	正常	<u>2111002017B00353</u>	已上报
PTLHK2017-1-2	8005.50	批发零售用地	正常	<u>2111002017B00344</u>	已上报
PTLHK2017-1-1	19025.20	住宿餐饮用地	正常	<u>2111002017B00336</u>	已上报