**2023年兴隆台区项目管家工作进展情况**

根据省、市营商局项目管家服务企业相关文件要求，兴隆台区认真做好落实工作，具体如下：

一、我区五千万以上重点项目，实施“市领导包保+店小二+项目管家”制度。

1-3月，“市领导包保+店小二+项目管家”制度实施5000万元以上17项，其中，复工17项，目前尚无新开工项目。本年度尚未有项目竣工。并配备了项目管家和店小二3名，项目管家采取现场调研、电话沟通、微信回访等多种方式为企业服务51次，经企业反馈尚无问题存在。

1. 工作亮点

　2月7日下午，兴隆台区2023年规划建设工作会议召开。区委书记耿敏出席会议并讲话，区委副书记、区长尹久辉主持会议。区领导符宝嵩、张忠礼、宋伟峰、于湧深，区委区政府相关部门和12位房地产企业负责人参加会议。
　　会议听取了各房地产项目推进情况汇报以及需要解决的问题，区发改、住建、营商、税务等相关部门分别就企业提出的问题进行了解答，并提出针对性解决方案或意见建议。
　　耿敏代表区委区政府向与会房地产企业家多年来对兴隆台区经济发展提供支持、作出贡献表示感谢。他在讲话中指出，今年是辽宁实施全面振兴三年新突破的起步之年，也是十四五承上启下的关键之年。召开这次会议的目的就是要全力以赴帮助企业解决实际困难，树立发展信心，让房地产业更加健康地发展，同时动员房地产企业为兴隆台区实现第一季度开门红、为兴隆台区高质量发展贡献力量。

三、重点项目建设存在问题及推进情况

### 目前我区建设项目进展顺利，暂无问题存在。

### 四、抽查回访情况

1月11日，对盛泽梦之城项目通过电话回访的方式进行抽查，企业方表示项目管家每月都会定期进行沟通服务。

2月10日，对鸿运嘉园项目通过电话回访的方式进行抽查，企业方表示项目管家每月都会定期进行沟通服务。

3月3日，对源隆· 沁园项目通过电话回访的方式进行抽查，企业方表示项目管家每月都会定期进行沟通服务。

1. 下一步工作安排

全力推进项目建设。坚决做实项目包扶责任制和项目管家制度，继续保持对项目的跟踪服务，落实好我区“规建会”安排部署，让解决问题出效果、出成绩。