兴隆台区2021年第二季度项目管家

工作总结

按照《关于做好进一步拓展项目管家服务范围工作的通知》（盘营商小组办发〔2019〕12号）文件要求，自2019年7月起对全区项目开展项目管家服务工作，在2021年初始第二季度，兴隆台区项目管家继续发挥作用。现对2021年第二季度总结如下：

**一、项目管家工作进展情况**

截止上半年，已对20项总投资5000万元以上重点项目配备了项目管家7名，采取电话沟通和现场调研的方式为企业服务了88次。目前，已开复工项目20项，其中，新开工6项，复工14项。竣工项目4项。

兴隆台区工业企业项目管家共28家企业，由工信局4位领导班子成员担任管家，建立“工业企业项目管家服务微信群”，将管家和企业负责人纳入其中，便于沟通联系、及时帮助企业解决有关困难。项目管家每月与企业沟通一次，掌握企业生产运行情况及存在的问题。在此基础上，由耿区长和4位副区长分别包扶28户企业，每季度走访包扶企业，真正帮助企业解决实际困难。

结合兴隆台区限额以上批零住餐企业实际情况，我局共有项目管家26人，各项目管家按时对所负责企业进行实地及电话调研。兴隆台区限额以上批零住餐企业共有79家。上半年我局以到企业调研和电话调研两种方式与企业沟通，深入企业了解企业困难，汇总情况并及时与上级沟通，尽量帮助企业解决实际问题。

2021年第二季度，兴隆台区营商环境建设局对我区项目管家工作开展情况进行抽查调研情况，通过电话回访和上门走访的形式先后抽查了60家余企业。企业对项目管家的了解和政策宣讲工作表示认可，也对未来下一步工作提出了具体的意见建议。我局将把企业反馈的问题第一时间转发到具体部门责任人，继续积极推进兴隆台区项目管家工作。

1. **平台建设情况**

目前，项目管家平台建设5000万元以上重点项目20户，规模以上工业企业28户，限额以上商贸流通企业77户。与实际情况有所出入，兴隆台区营商环境建设局正积极联系区商务、发改、工信部门迅速更新平台信息。做到上下一致。

**三、工作举措**

1.“党建引领、智慧治理”，利用“问题诉求”模块和“兴隆企业”微信小程序，为各类企业提供政策推送、困难诉求、银企对接、人才技术对接等综合服务。中交凯旋城三期工程2021年3月1日开始恢复施工生产，目前金城路市政排水施工仍未完成，对施工现场进出车辆产生影响，希望区政府领导协调解决，方便企业施工顺利进行。经区住建局与市住建委现场与施工单位对接，目前已处理完毕。

2.盘锦一代天娇娱乐餐饮有限公司为了企业发展，需要资金100万元，收到企业资金需求信息后第一时间沟通银行和鑫隆泰担保公司，及时了解企业资金需求情况，目前鑫隆泰担保已对接银行进行调查。后续担保业务流程已完结。

3.盘锦日月兴隆房地产开发有限公司希望区政府协调兴隆台区内邻近日月兴城C区的建设单位，共同参与建设日月兴城C区内规划小学。兴隆台区教育局回复： 随着经济的飞速发展，城区西北部房地产项目不断增加，适龄儿童也随之增加，由于城区西北部仅有一所小学（区三小），且学额基本满员，无法接纳新建小区适龄儿童入学。在日月兴城C区东北角处预留了一块小学教育用地，拟建一所小学。 区政府正在多方寻找社会资金支持兴隆台区教育事业，同时，非常感谢盘锦日月兴隆房地产开发有限公司的鼎力支持，希望该学校早日建成。

四、**存在的问题**

1.平台使用情况一般

在日常回访企业过程中，项目管家发现企业在使用项目管家平台时不积极。有企业反映平时想不起来APP的使用。项目管家也同时提醒企业可以在平台上反映问题。

2.辽河油田多种经营企业存在机制体制问题。

28家规上企业中，辽河油田多种经营企业15家，占比53.6%。这些企业生产经营长期依赖辽河油田，因油田结算期长、土地性质为油田划拨而无法进行抵押贷款，造成多种经营企业普遍存在对油田市场依赖性强、市场竞争力不足、产品技术含量不高、流动资金短缺等问题。

1. **下一步工作安排**

在完善服务的基础上，继续完成走访、回访，大努力解决企业提出问题，做好相关工作，将帮扶工作做到实处，切实帮助企业解决生产经营中遇到的问题难题。做实做细“项目管家”相关工作，下狠功夫，在改进服务方式上探索创新，继续优化我区营商环境。

全力推进项目建设。坚决做实项目包扶责任制和项目管家制度，继续保持对项目的跟踪服务，落实好我区“规建会”安排部署，让解决问题出效果、出成绩。

兴隆台区营商环境局

2021年6月18日